Comunicato stampa

Approvazione del Bilancio dell'esercizio 2025 da parte dell'Assemblea dei Soci della Banca Popolare di Cortona SCpA.

***

L'Assemblea ordinaria annuale dei Soci della **Banca Popolare di Cortona SCpA,** tenutasi in presenza a Cortona domenica scorsa 12 aprile, ha approvato il Bilancio dell'esercizio 2025 costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Prospetto della redditività complessiva, dal Prospetto delle variazioni del Patrimonio netto, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa e corredato dalla Relazione degli amministratori sulla gestione, confermando il percorso di solida e prudente crescita, con risultati confortanti per i Soci e le Comunità servite[1].

L'esercizio 2025 si è chiuso con un aumento importante del prodotto bancario complessivo (la somma di impieghi e raccolta totale) del 4,30%; gli impieghi netti per cassa alla clientela crescono dello 0,65%; la raccolta diretta da clientela registra un progresso del 2,08%[2]; per la raccolta indiretta il dato è ancora più sostanzioso con una crescita del 15,82%.

Sul fronte reddituale, il margine di interesse fa registrare una variazione negativa, pari a -17,80%, risentendo delle variazioni al ribasso dei tassi di riferimento; le commissioni nette crescono del 1,48%; il Margine di intermediazione registra una riduzione pari a -8,79%. L'aggregato dei costi operativi rimane sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio 2024, registrando una lieve diminuzione pari a -0,25%.

Il rapporto tra i costi operativi e il margine di intermediazione *(Cost/Income ratio)* passa dal 54,18% dell'esercizio 2024 al 59,25%, rimanendo comunque su buoni livelli di efficienza per il nostro modello di banca commerciale di Comunità.

L'utile netto dell'esercizio è pari ad euro 4.042 mila, in leggera diminuzione rispetto al valore 2024 (euro 4.255 mila).

Sul fronte della solidità patrimoniale, il tasso di copertura dei crediti deteriorati si mantiene essenzialmente invariato, passando dal 49,50% al 48,73%, mentre l'incidenza dei *non performing loans* sul totale dei crediti verso la clientela (c.d. NPL ratio) migliora, passando dal 6,25% al 5,30%[3] (considerando anche le esposizioni creditizie verso banche il dato passa dal 5,27% al 4,55%[3]).

---

[1] L'intero fascicolo di bilancio verrà pubblicato nel sito internet www.popcortona.it (sezione "Informativa Societaria" > "Bilanci e Relazioni")

[2] Dato al netto delle passività finanziarie iscritte in applicazione del principio contabile IFRS 16.

[3] Per il 2024 l'NPL Ratio è calcolato, ai sensi di orientamenti EBA GL/2018/10, senza considerare gli NPL classificati nella voce 110 dell'attivo di stato patrimoniale "Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione", pari ad euro 1.482 mila.

In significativo aumento il Patrimonio netto contabile, che passa da euro 42.095 mila ad euro 44.780 mila (+6,38%), ed i Fondi Propri, che passano da euro 41.761 mila ad euro 43.985 mila (+5,33%). L'indice *Texas ratio* nella sua configurazione *fully loaded* si attesta al 20,29% in ulteriore miglioramento rispetto al seppur buon valore del 2024 (25,03%); buono anche il ritorno sul capitale con un indice ROE pari al 9,03%, in leggera flessione rispetto al 10,11% del 2024.

I ratios patrimoniali registrano dei progressi e si mantengono su buoni livelli, ben al di sopra dei coefficienti minimi di vigilanza, con CET1 ratio, TIER1 ratio e TCR - Total Capital Ratio al 20,29% (nel 2024 la misura era del 18,08%).

Distesa la situazione della liquidità, che si è sempre mantenuta su livelli importanti, con i principali indicatori che segnano livelli ben superiori a quelli minimi regolamentari, pari al 100%: l'indice LCR al 31 dicembre 2025 è pari al 582,05% (nel 2024 era 514,60%); l'indice NFSR alla stessa data è pari al 173,16% (nel 2024 era 171,52%).

L'Assemblea ha altresì assunto le deliberazioni sotto elencate.

- Assoggettamento della riserva non distribuibile ex art. 26, comma 5 bis del D.L. n. 104/2023 al contributo straordinario di cui ai commi 69 e ss. dell'art. 1 della Legge di Bilancio 2026 (Legge n. 199 del 20 dicembre 2025) pari al 27,50% della riserva stessa alla data del 31 dicembre 2025, per un importo di euro 394.182,22, accantonando il relativo onere nel Bilancio dell'esercizio 2025 mediante utilizzo della Riserva Sovrapprezzo Azioni.
- Destinazione dell'utile netto, arrotondato all'unità di euro, per un totale di euro 4.041.627,00, nel rispetto delle disposizioni dello Statuto Sociale, articolo 54, come segue:
  - alla riserva ordinaria in ragione del 10% pari ad euro 404.162,70;
  - alla riserva straordinaria in ragione del 20% pari ad euro 808.325,40;
  - agli azionisti un dividendo di euro 1,00 da assegnare a ciascuna delle 958.333 azioni in circolazione (pari al totale delle azioni emesse al netto di quelle riacquistate dalla Banca);
  - alla riserva straordinaria il residuo di euro 1.870.805,90.
- Fissato, quale data stacco cedola e quale data contabile per determinare la legittimazione al pagamento del dividendo, il giorno 14 aprile 2026 e, quale data a partire dalla quale viene posto in pagamento il dividendo, il giorno 16 aprile 2026; i Soci potranno incassare il dividendo presso le Filiali della Banca, ovvero presso i rispettivi intermediari; in caso di azioni non ancora dematerializzate, dovranno preventivamente consegnare le stesse ad un intermediario per l'ammissione nel sistema di gestione accentrata Monte Titoli in regime di dematerializzazione.
- Determinazione del sovraprezzo di emissione di nuove azioni per l'esercizio 2026, ai sensi dell'articolo 7 dello Statuto, nell'importo di euro 28,63, portando così il prezzo complessivo dell'azione ad euro 31,63.
- Determinazione in euro 75.000,00 della somma da devolvere nell'esercizio 2026 a scopi di

beneficenza, assistenza e di pubblico interesse in favore dei territori serviti, secondo le determinazioni del Consiglio di amministrazione.

- Presa d'atto di quanto illustrato nel documento "Informativa sulle politiche di remunerazione – esercizio 2025"; approvato l'aggiornamento del "Documento sulle politiche di remunerazione"; il nuovo documento verrà pubblicato nel sito internet www.popcortona.it (sezione "Informativa societaria" > "Corporate Governance" > "Normativa Aziendale").
- Confermati i compensi degli Amministratori per l'esercizio 2026 nella stessa misura della precedente approvazione da parte dell'Assemblea dei soci;
- Approvati i compensi del Presidente e dei Membri effettivi del Collegio sindacale per il triennio 2026, 2027 e 2028;
- Nominati per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, quali componenti il Consiglio di amministrazione, il prof. Christian Cavazzoni, il prof. Angiolo Farina ed il dott. Valentino Gremoli.
- Nominati per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, quale Presidente del Collegio Sindacale, il prof. Giuseppe D'Onza, e, quali Sindaci effettivi, la dott.ssa Maria Cristina Biondini e la dott.ssa Fabiola Polverini, e, quali Sindaci supplenti, il Rag. Sandro Morè e il dott. Massimiliano Salvi.
- Nominati per gli esercizi 2026, 2027 e 2028, quali Probiviri effettivi il dott. Mario Aimi, il dott. Ferdinando Paglicci Reattelli ed il dott. Torquato Tenani e, quali Probiviri supplenti, il dott. Paolo Bruschetti ed il dott. Vittorio Garzi.

L'Assemblea, presieduta dal Presidente Prof. Andrea Cardoni, ha tributato un caloroso ed affettuoso omaggio al Consigliere Lauro Morettini, che, dopo sedici anni spesi a servizio della Banca, ha terminato il proprio incarico.

L'Assemblea ha tributato un commosso saluto alle figure del Responsabile Area Mercato Luca Scassellati e del Proboviro effettivo Mario Gazzini, scomparsi nel corso del 2025. Tutti e due, in ruoli diversi, hanno contribuito in maniera significativa a perpetrare il messaggio del fondatore Mancini ed allo sviluppo di quella che è oggi la Banca Popolare più antica d'Italia.

Cortona, 13 aprile 2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
f.to Prof. Andrea Cardoni